**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ИЛЬИНКА"**

**РЕШЕНИЕ**

**от 14 ноября 2011 г. N 51/11**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ИЛЬИНКА"**

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048462628368EC308406F2A692024D8744B95CE258q7G1O) Налогового кодекса Российской Федерации Совет МО "Рабочий поселок Ильинка" решил:

1. Утвердить [Положение](#Par32) "О земельном налоге на территории муниципального образования "Рабочий поселок Ильинка".

2. Признать утратившим силу Решения Совета МО "Рабочий поселок Ильинка":

- от 04.09.2009 [N 54/09](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FF462F4556440BDD6B628265BB6EDB5DAFF19B081AqCG0O) "Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории МО "Рабочий поселок Ильинка";

- от 27.08.2010 N 62/09 "О внесении изменений в Положение о земельном налогообложении на территории МО "Рабочий поселок Ильинка";

- от 13.11.2010 [N 85/12](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FF462F4556440BDD6B628266B96EDB5DAFF19B081AqCG0O) "О внесении изменений в Положение о земельном налогообложении на территории МО "Рабочий поселок Ильинка" (ред. от 04.09.2009 N 54/09);

- от 10.03.2011 [N 14/02](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FF462F4556440BDD6B628266B268DB5DAFF19B081AqCG0O) "О внесении изменений в Положение о земельном налогообложении на территории МО "Рабочий поселок Ильинка";

- от 26.05.2011 N 25/05 "О внесении изменений в Положение о земельном налогообложении на территории МО "Рабочий поселок Ильинка".

3. Настоящее Положение подлежит опубликованию и распространяется на взаимоотношения, возникшие с 01.01.2012.

Глава муниципального образования

"Рабочий поселок Ильинка"

С.Е.СМИРНОВ

Утверждено

Решением Совета МО

"Рабочий поселок Ильинка"

от 14 ноября 2011 г. N 51/11

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МО**

**"РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ИЛЬИНКА"**

1. Общие положения

1.1. Объект налогообложения, налогоплательщики, налоговая база. Порядок определения налоговой базы определен [главой 31](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048462628368EC308406F2A692024D8744B95CE258q7G1O) "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации.

1.2. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, настоящим Положением и обязателен к уплате на территории муниципального образования "Рабочий поселок Ильинка" Икрянинского района Астраханской области.

2. Ставки земельного налога

2.1. Установить налоговые ставки земельного налога на территории муниципального образования "Рабочий поселок Ильинка" в следующих размерах:

2.1.1. 0.2% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения среднеэтажных жилых домов с коммуникациями, многоэтажных домов с коммуникациями, общежитий, объектов индивидуального жилищного строительства с коммуникациями, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного участка);

2.1.2. 0.3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства, приобретенных для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.1.3. 1.5% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетный период

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

4. Порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей

4.1. Сумма налога на землю исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048462628368EC308406F2A692024D8744B95CE258q7G1O).

4.2. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог в бюджет по истечении первого, второго, третьего кварталов текущего налогового периода, как одну четвертую соответствующей налоговой процентной доли кадастровой стоимости земельного участка (по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом) и не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.3. Срок оплаты земельного налога по налоговому периоду установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, устанавливается исчисление земельного налога единой суммой.

4.5. Уплата земельного налога физическими лицами производится 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.6. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

4.7. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048462628368EC308406F2A692024D8744B95CE259q7G3O) Налогового кодекса.

5. Налоговые льготы

5.1. Льготы по земельному налогу предоставляются:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

- инвалидам, имеющим III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лицам, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

- инвалидам с детства;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

- физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048364668568EC308406F2A6q9G2O) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC544318594703846F608C35E638DD0AF0A19D5D5A800DB55DE15C77q5G0O) Российской Федерации от 18 июня 1992 г. N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048364608F68EC308406F2A6q9G2O) от 26 ноября 1998 г. N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC544318594F008364628C35E638DD0AF0qAG1O) от 10 января 2002 г. N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектов;

- физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=875FC53D737EE969FF5D40FC5443185947048462628368EC308406F2A692024D8744B95CE259q7G3O) Налогового кодекса РФ 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.3. Установить следующие порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

- документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 15 сентября года, являющегося налоговым периодом;

- в случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 20 дней после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.