**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВОСТОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ"**

**РЕШЕНИЕ**

**от 1 февраля 2010 г. N 2/1**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВОСТОЧНЫЙ**

**СЕЛЬСОВЕТ"**

(в ред. Решений Совета муниципального образования

"Восточный сельсовет" от 11.05.2010 [N 18/6](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C316B1855C55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDGCO), от 12.11.2010 [N 34/14](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C31BBA855D55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDGCO))

Рассмотрев проект Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования "Восточный сельсовет", Совет МО "Восточный сельсовет" решил:

1. Утвердить [Положение](#Par30) о земельном налогообложении на территории муниципального образования "Восточный сельсовет"

2. Направить настоящее Положение Главе МО "Восточный сельсовет" для подписания и обнародования.

Председатель Совета МО

"Восточный сельсовет"

Г.Т.СИРАЖЕДДЕНОВ

Принято

Решением Совета МО

"Восточный сельсовет"

от 1 февраля 2010 г. N 2/1

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВОСТОЧНЫЙ**

**СЕЛЬСОВЕТ"**

(в ред. Решений Совета муниципального образования

"Восточный сельсовет" от 11.05.2010 [N 18/6](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C316B1855C55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDGCO), от 12.11.2010 [N 34/14](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C31BBA855D55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDGCO))

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7DA9ADE2B6856BE4E49C317B9D0090AAAAD37A466712E66BF15A6DBNBG0O) Российской Федерации на территории муниципального образования "Восточный сельсовет" определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и (или) применение налоговых льгот.

2. Ставки земельного налога

2.1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0.3% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях муниципального образования "Восточный сельсовет" и используемых для сельскохозяйственного производства:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.2 Ставка земельного налога устанавливается в размере 1.5% от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога

и авансовых платежей по земельному налогу

3.1. Установить для налогоплательщиков - организаций, юридических и физических лиц, являющихся предпринимателями (за земельные участки, используемые при осуществлении предпринимательской деятельности), срок уплаты ежеквартально равными долями, в течение налогового периода, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим периодом (т.е. 30 апреля, 31 июля, 31 октября), с окончательным сроком уплаты земельного налога 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(п. 3.1 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C31BBA855D55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDGFO) Совета муниципального образования "Восточный сельсовет" от 12.11.2010 N 34/14)

3.2. Установить срок уплаты для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

(п. 3.2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C31BBA855D55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDGEO) Совета муниципального образования "Восточный сельсовет" от 12.11.2010 N 34/14)

3.3. Отменен. - [Решение](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7D988B2766755B11740C31BBA855D55F1F060AD6C266929E657E1D2B79761BCF2NDG1O) Совета муниципального образования "Восточный сельсовет" от 12.11.2010 N 34/14.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками

документов, подтверждающих право на уменьшение

налоговой базы, а также право на налоговые льготы

4.1 Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=CA481316F2265C277972F7DA9ADE2B6856BE4E49C317B9D0090AAAAD37A466712E66BF15A6D8NBG7O) Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- налогоплательщиками - юридическими лицами и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для представления налогового расчета по авансовому платежу за первый квартал по налогу (т.е. не позднее 30 апреля года, являющегося налоговым периодом);

- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок не позднее 30 апреля года, являющегося налоговым периодом.

4.2. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 10 дней после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Глава МО

"Восточный сельсовет"

Г.Т.СИРАЖЕДДЕНОВ