**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "Р.П. КРАСНЫЕ БАРРИКАДЫ"**

**РЕШЕНИЕ**

**от 22 сентября 2011 г. N 11/50**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА**

**ТЕРРИТОРИИ МО "РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК КРАСНЫЕ БАРРИКАДЫ"**

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198A9408B938CC931B74EFC4F5844BF7D6BB5957CDE0529B391FD04B00E7A443675j3GAO) Совета муниципального образования

"Рабочий поселок Красные Баррикады" от 08.12.2011 N 13/60)

В соответствии с [главой 31 части второй](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE47FB4B5014EA2230E8C275D4526EFCC8BF43B9j0G9O) Налогового кодекса Российской Федерации, [статьями 11](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE46F9495014EA2230E8C275D4526EFCC8BF40BD0F73j4G0O), [65](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE46F9495014EA2230E8C275D4526EFCC8BF40BD0A7Cj4G5O) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьями 14](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EE14BF0465014EA2230E8C275D4526EFCC8BF40BD0E7Bj4GCO), [35](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EE14BF0465014EA2230E8C275D4526EFCC8BF40BD0B7Bj4GDO) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО "Р.п. Красные Баррикады" Совет МО "Рабочий поселок Красные Баррикады" решил:

1. Утвердить [Положение](#Par29) "О земельном налоге на территории МО "Рабочий поселок Красные Баррикады".

2. Признать утратившим силу [Решение](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198A9408B938CC931B74EFB4A5D43BE7D6BB5957CDE05j2G9O) Совета МО "Рабочий поселок Красные Баррикады" от 12.11.2010 N 17/56 "Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования "Рабочий поселок Красные Баррикады".

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете "Северо-Каспийская правда" и вступает в силу с 1 января 2012 г.

Глава МО "Р.п. Красные Баррикады"

С.В.ТИХОМИРОВА

Утверждено

Решением Совета МО

"Рабочий поселок Красные Баррикады"

от 22 сентября 2011 г. N 11/50

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**"О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ МО "Р.П. КРАСНЫЕ БАРРИКАДЫ"**

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198A9408B938CC931B74EFC4F5844BF7D6BB5957CDE0529B391FD04B00E7A443675j3GAO) Совета муниципального образования

"Рабочий поселок Красные Баррикады" от 08.12.2011 N 13/60)

Объект налогообложения, налогоплательщики, налоговая база, порядок определения налоговой базы определены [главой 31](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE47FB4B5014EA2230E8C275D4526EFCC8BF43B9j0G9O) "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Общие положения

1.1 Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE47FB4B5014EA2230E8C275D4526EFCC8BF43B9j0G9O) Российской Федерации, настоящим Положением и обязателен к уплате на территории МО "Рабочий поселок Красные Баррикады".

2. Ставки земельного налога

2.1. Установить налоговые ставки земельного налога на территории МО в следующих размерах:

2.1.1. 0.2 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения среднеэтажных жилых домов с коммуникациями, многоэтажных домов с коммуникациями, общежитий, объектов индивидуального жилищного строительства с коммуникациями, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки).

2.1.2. 0.3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства, приобретенных для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.1.3. 1.5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетные периоды

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

4. Порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей

4.1. Сумма налога на землю исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE47FB4B5014EA2230E8C275D4526EFCC8BF43B9j0G9O).

4.2. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог в бюджет по истечении первого, второго, третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой процентной доли кадастровой стоимости земельного участка (по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом) и не позднее последнего числа месяца, следующим за истекшим отчетным периодом.

4.3. Срок уплаты земельного налога по налоговому периоду установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, устанавливается исчисление земельного налога единой суммой.

4.5. Уплата земельного налога физическими лицами производится 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.6. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

4.7. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE47FB4B5014EA2230E8C275D4526EFCC8BF43B8j0GBO) Налогового кодекса.

6. Налоговые льготы

6.1. Льготы по земельному налогу предоставляются:

6.1.1. Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

6.1.2. инвалидам, имеющим III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лицам, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

6.1.3. инвалидам с детства;

6.1.4. ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

6.1.5. физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EE941FF4D5014EA2230E8C2j7G5O) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EE941F9475014EA2230E8C2j7G5O) от 26 ноября 1998 г. N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83C23AE941FB440D1EE27B3CEAjCG5O) от 10 января 2002 г. N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6.1.6. физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6.1.7. физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

6.1.8. физическим лицам, являющимся членами товариществ собственников жилья - в отношении земельных участков под многоквартирными домами, управляемыми этими товариществами собственников жилья;

6.1.9. бюджетным учреждениям, финансируемым за счет средств муниципального образования "Рабочий поселок Красные Баррикады", в отношении принадлежащих или предоставленных им земельных участков в целях непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

6.1.10. органам местного самоуправления.

6.1.11. Освободить от уплаты земельного налога участки, занятые под захоронения (кладбища), расположенные в границах муниципального образования "Рабочий поселок Красные Баррикады" Икрянинского района Астраханской области.

(пп. 6.1.11 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198A9408B938CC931B74EFC4F5844BF7D6BB5957CDE0529B391FD04B00E7A443675j3G9O) Совета муниципального образования "Рабочий поселок Красные Баррикады" от 08.12.2011 N 13/60)

6.1.12. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=E6E454A5B3E71934C45198AA52E7CE83CA3EEE47FB4B5014EA2230E8C275D4526EFCC8BF43B8j0GBO) Налогового кодекса РФ, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.2. Установить следующие порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

- документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 15 сентября года, являющегося налоговым периодом;

- в случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 20 дней после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.